



Comune di Casale Monferrato

Provincia di Alessandria

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi di risanamento conservativo, restauro ed efficientamento energetico di alloggi di ERP in via leoni n.7

COMMITTENTE: Comune di Casale Monferrato

Casale Monferrato, 20/06/2017

IL TECNICO
Ing. Paolo Patrucco

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 02.P02.A58.0 10 06/03/2017	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile: in coppi	1,15	173,58			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	18,42	3'677,00
2 01.A02.E00.0 05 06/03/2017	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la rimozione del manto di copertura previo trattamento con idoneo primer per incapsulamento delle fibre, compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica		199,62			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	21,54	4'299,81
3 01.A02.A90. 015 10/03/2017	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola orditura di tetti.		199,62			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	6,68	1'333,46
4 01.A02.A90. 005 06/03/2017	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola e della grossa orditura di tetti.	0,20	199,62			39,92		
	SOMMANO m²					39,92	16,73	667,86
5 02.P02.A56.0 10 06/03/2017	Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile grondaie, pluviali, ringhiere, fermacoppi, antenna		1100,00			1'100,00		
	SOMMANO kg					1'100,00	0,89	979,00
6 01.A23.C60. 005 06/03/2017	Rimozione di pavimento scomponibile, compreso il carico ed il trasporto dei materiali nei luoghi indicati dalla direzione lavori A mano terrazza (pavimento + isolante)	2,00	40,31			80,62		
	SOMMANO m²					80,62	12,47	1'005,33
7 01.A02.G00. 010 29/03/2017	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche A mano		0,20	40,310		8,06		
	SOMMANO m³					8,06	34,24	275,97
	A R I P O R T A R E							12'238,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'238,43
8 01.A04.B18.020 06/03/2017	Calcestruzzo preconfezionato per uso non strutturale alleggerito con polistirolo, in classe di consistenza S4. Massa volumica 600 kg/m³ terrazza	40,31	0,10			4,03		
	SOMMANO m³					4,03	110,16	443,94
9 01.A04.C30.015 06/03/2017	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate terrazza		4,03			4,03		
	SOMMANO m³					4,03	25,11	101,19
10 01.P09.B18.025 19/04/2017	Pannelli rigidi in lana di roccia della densità di 150 kg/m³ e lamda inferiore a 0,039 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di pareti e solai e trattata con resine termoindurenti euroclasse A1 spessore 120 mm pavimento terrazza		40,31			40,31		
	SOMMANO m²					40,31	23,92	964,22
11 01.A09.G50.005 20/03/2017	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili pavimento terrazza		40,31			40,31		
	SOMMANO m²					40,31	6,54	263,63
12 01.A09.B70.005 06/03/2017	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia terrazza		40,31			40,31		
	SOMMANO m²					40,31	22,80	919,07
13 01.A11.A40.005 06/03/2017	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 terrazza	5,00	40,31			201,55		
	SOMMANO m²					201,55	3,46	697,36
14 01.P07.B45.005 06/03/2017	Provista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40 terrazza zoccolino *(lung.=7+7+7)	0,20	40,31 21,00			40,31 4,20		
	SOMMANO m²					44,51	24,28	1'080,70
	A R I P O R T A R E							16'708,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'708,54
15 01.A12.B75. 005 06/03/2017	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 terrazza zoccolino	0,20	40,31 21,00			40,31 4,20		
	SOMMANO m²					44,51	31,25	1'390,94
16 03.A07.A01. 010 06/03/2017	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne orizzontali (intradosso solaio) soffitto su portici *(lung.=7,20*2,3)		16,56			16,56		
	SOMMANO m²					16,56	40,88	676,97
17 01.P09.A26.0 25 06/03/2017	pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kpa e densità compresa tra 18-28 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,033 W/mK., con canale di ventilazione per lo smaltimento del vapore acqueo in eccesso. Per isolamento termico a cappotto spessore 140 mm soffitto su portici		16,56			16,56		
	SOMMANO m²					16,56	19,84	328,55
18 01.P15.E40.0 06 24/03/2017	Listelli di diverse essenze fino ad una lunghezza di 5 metri In abete (Picea abies, Abies alba) con certificazione di gestione forestale sostenibile sostituzione travetti	12,00	4,80	0,200	0,200	2,30		
	SOMMANO m³					2,30	285,27	656,12
19 01.P15.E10.0 10 24/03/2017	Travi per grossa orditura di tetti riquadrati uso trieste in abete (Picea abies, Abies alba) con certificazione di gestione forestale sostenibile travi principali		6,00	0,350	0,350	0,74		
	SOMMANO m³					0,74	183,84	136,04
20 02.P45.L05.0 10 24/03/2017	Posa in opera di legname di grossa orditura, precedentemente recuperato, comprese le lavorazioni necessarie per il riutilizzo v.v. precedenti *(lung.=2,30+0,74)		3,04			3,04		
	SOMMANO m³					3,04	585,61	1'780,25
	A R I P O R T A R E							21'677,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'677,41
21 01.A09.A95. 005 06/03/2017	Realizzazione di tetto in abete (Picea abies, Abies alba) a tegole curve, ventilato, atto a garantire una trasmittanza inferiore a 0,30 W/mq K e ad accogliere la posa su doppio strato di materiale isolante (con lambda compreso tra 0,030 e 0,040) per un massimo di spessore di 15 cm, esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista, formato da: perline spessore 2 cm, correnti di abete di sega aventi sezione di cm 15x7 disposti su UNICO strato per la posa del materiale isolante e inchiodati alla distanza interassiale di cm 55-60, tavolato di spessore 2,5 cm con sovrapposti listelli sottotegola e di areazione in abete di sezione cm 5x7 e interasse di cm 18, compresa la posa di membrane impermeabili quali freno al vapore e guaina; esclusa la fornitura e la posa di materiale isolante tavolato in abete (Picea abies, Abies alba) tetto		199,62			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	70,64	14'101,16
22 01.P09.B75.0 45 19/06/2017	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli, della densita' di 80 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 120		199,62			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	15,53	3'100,10
23 01.P16.F30.0 20 16/06/2017	Pannelli OSB, resistenti all'acqua, ottenuto dal riciclaggio e dalla pressatura di lamelle in legno sovrapposte in strati con l'orientamento delle scaglie lunghe alternato. Per sotto parquet, coperture dei tetti, pavimentazione, scaffalature, piani di lavoro industriali, ecc. spessore pari a 18 mm		199,62			199,62		
	SOMMANO m²					199,62	6,77	1'351,43
24 01.A09.A46. 005 20/03/2017	Provvista e posa di elementi sagomati a fermaneve in lamiera di rame od acciaio inox da ancorare alla travatura di sottotegola, con disegno a scelta della direzione lavori, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio e la movimentazione delle tegole Per manti di copertura a tegole piane o curve		16,00			16,00		
	SOMMANO cad					16,00	19,16	306,56
25 24.A27.F06.0 10 06/03/2017	Canali di gronda, in opera compreso ogni onere: di rame (lung.=10,45+7,22+5,64+2,39+7,08+8,53+8,93)		50,24			50,24		
	SOMMANO m					50,24	31,22	1'568,49
26 24.A27.F07.0 10 06/03/2017	Tubi per pluviali, canne di ventilazione e simili di sezione media cm 10, in opera, compresi pezzi speciali, saldature, cravatte di ferro, opere murarie ed ogni onere: di rame	2,00 3,00	18,50 4,00			37,00 12,00		
	SOMMANO m					49,00	27,08	1'326,92
27 24.A27.F08.0 10 06/03/2017	Faldale, compreso gli oneri delle saldature, graffature, delle opere murarie, in opera: rame scossalina laterale di facciata e contromuro *(lung.=7,12+7,02+3,22+2,38+1,11+6,58+5,5) converse		32,93 2,00	0,330 3,000	0,830	10,87 4,98		
	A R I P O R T A R E					15,85		43'432,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,85		43'432,07
	SOMMANO m²					15,85	67,76	1'074,00
28 01.A20.A20. 005 14/06/2017	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati Per superfici di almeno m² 4 facciata da isolare		571,52			571,52		
	SOMMANO m²					571,52	5,88	3'360,54
29 02.P02.A34.0 10 19/04/2017	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a cm 4 facciata prospetto via leoni (zone ammalorate) parte bassa fabbricato	4,00	4,00 3,88 4,27 4,23	3,000 22,990 6,870 7,460		48,00 89,20 29,33 31,56		
	SOMMANO m²					198,09	8,41	1'665,94
30 01.A02.G00. 010 29/03/2017	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche A mano		198,09	0,040		7,92		
	SOMMANO m³					7,92	34,24	271,18
31 01.A20.E60.0 10 16/06/2017	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili facciata da isolare		571,52			571,52		
	SOMMANO m²					571,52	3,48	1'988,89
32 01.A10.A30. 005 06/03/2017	Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino cm 2 corridoi cantine	2,00 2,00	8,00 9,50	2,500 2,500		40,00 47,50		
	SOMMANO m²					87,50	26,48	2'317,00
33 01.A10.A85. 005 19/06/2017	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2 parte bassa fabbricato		3,88 4,23 4,27	15,530 7,460 6,870		60,26 31,56 29,33		
	SOMMANO m²					121,15	35,58	4'310,52
34 01.A10.B00. 005 19/06/2017	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 rappezzi vari		25,00			25,00		
	A R I P O R T A R E					25,00		58'420,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					25,00		58'420,14
35 01.A20.E30.0 05 06/03/2017	parte bassa fabbricato		121,15			121,15	8,06	1'177,97
	SOMMANO m²					146,15		
	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Suintonaci interni							
	vano scala *(lung.=5+2,3+5+2,3)		14,60	18,500		270,10		
		6,00	5,00	2,300	3,300	66,00		
	SOMMANO m²					103,50	4,48	1'969,41
36 03.A07.A01.005 14/06/2017	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali							
	cappotto su facciata		8,51	13,350		113,61		
			7,46	16,020		119,51		
	(lung.=(5,17+1,98)/2)		3,58	4,170		14,93		
			6,24	12,980		81,00		
	(lung.=(2,11+7,18))*(larg.=(12,98+1,86))		9,29	14,840		137,86		
		0,50	7,18	1,010		7,25		
			7,18	1,590		5,71		
			13,34	6,870		91,65		
	SOMMANO m²					571,52	43,62	24'929,70
37 01.P09.B06.010 16/06/2017	Pannelli in lana di vetro rivestiti su una faccia con carta kraft e sull'altra con velo di vetro, euroclasse F, densità 50 kg/m3 e lamda pari a 0,034 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di pareti spessore 100 mm							
	cappotto su facciata		571,52			571,52		
	SOMMANO m²					571,52	14,64	8'367,05
38 01.A20.E35.005 06/03/2017	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne							
	cappotto		571,52			571,52		
	facciate	2,00	8,00	3,000		48,00		
	facciate parte bassa					121,15		
	SOMMANO m²					740,67	14,42	10'680,46
39 01.A02.C00.005 06/03/2017	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50							
	finestre					63,01		
	portefinestre					21,52		
	A R I P O R T A R E					84,53		105'544,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					84,53		105'544,73
	persiane					59,77		
	SOMMANO m²					144,30	12,58	1'815,29
40 01.P20.L00.0 55 06/03/2017	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $=>1,8$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.L40) finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m² finestre					63,01		
	SOMMANO m²					63,01	259,91	16'376,93
41 01.A17.B00. 168a 10/03/2017	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio incremento per uso di pino (<i>Pinus sylvestris</i>) con certificazione di gestione forestale sostenibile per voci 01.A17.B00.166; 01.A17.B00.167 (percentuale del 5 %) finestre vedi abaco serraementi - finestre					63,01		
	SOMMANO m2					63,01	12,98	817,87
42 01.P20.L10.0 45 06/03/2017	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $=>1,8$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.L40) portafinestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m² portefinestre					21,52		
	SOMMANO m²					21,52	266,25	5'729,70
43 01.A17.B00. 168b 10/03/2017	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio incremento per uso di pino (<i>Pinus sylvestris</i>) con certificazione di gestione forestale sostenibile per voci 01.A17.B00.166; 01.A17.B00.167 (percentuale del 5 %) portefinestre vedi abaco serraementi - portefinestre					21,52		
	SOMMANO m2					21,52	13,31	286,43
44 01.P20.L40.0 05 06/03/2017	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 01.P20.L00, 01.P20.L10, 01.P20.L20 e 01.P20.L30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = <1,8$ e $=>1,6$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.L00 e 01.P20.L10 (percentuale del 15 %) finestre portefinestre		63,01 21,52			63,01 21,52		
	SOMMANO m2					84,53	38,99	3'295,82
	A R I P O R T A R E							133'866,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							133'866,77
45 01.A20.F40.0 10 21/03/2017	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati Con smalto grasso a due riprese	2,00 2,00	63,01 21,52			126,02 43,04		
	SOMMANO m²					169,06	13,24	2'238,35
46 01.P20.B04.0 25 06/03/2017	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4/12/4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+argon U= 1,3 W/m²K e RW= c.a 29dB finestre		63,01			63,01		
	SOMMANO m²					63,01	44,67	2'814,66
47 01.P20.B04.0 70 19/06/2017	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/12/4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+argon U= 1,3 W/m²K e Rw= c.a 34dB portefinestre		21,52			21,52		
	SOMMANO m²					21,52	93,42	2'010,40
48 01.P20.B06.0 05 06/03/2017	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con gas argon 90% finestre e portefinestre *(lung.=63,01+21,52)		84,53			84,53		
	SOMMANO m²					84,53	5,90	498,73
49 01.P20.B06.0 25 06/03/2017	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con vetro satinato bagni	8,00	1,20	1,850		17,76		
	SOMMANO m²					17,76	37,29	662,27
50 01.A17.B30. 005 06/03/2017	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname finestre e portefinestre		84,53			84,53		
	SOMMANO m²					84,53	39,90	3'372,75
51 01.P13.B50.0 15 06/03/2017	Persiane ad una o due ante battenti e lamelle in alluminio UNI 6060 per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, guarnizioni di battuta interna ed esterna, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura; completa di accessori di chiusura con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli a lamelle orientabili con accessori per la movimentazione delle lamelle costituiti da materiali in alluminio estruso e nylon fornitura		61,01			61,01		
	SOMMANO m²					61,01	203,99	12'445,43
	A R I P O R T A R E							157'909,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							157'909,36
52 01.A18.H00. 005 06/03/2017	Posa in opera di persiane a lamelle ad ante in alluminio per serramenti esterni Ad ante battenti posa SOMMANO m²		80,31			80,31 80,31	32,24	2'589,19
53 05.A01.A01. 010 06/03/2017	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria istantanea, potenza al focolare fino a 25 kW SOMMANO cad		6,00			6,00 6,00	1'882,23	11'293,38
54 24.A27.F07.0 10 19/04/2017	Tubi per pluviali, canne di ventilazione e simili di sezione media cm 10, in opera, compresi pezzi speciali, saldature, cravatte di ferro, opere murarie ed ogni onere: di rame canne fumarie SOMMANO m	8,00	9,00			72,00 72,00	27,08	1'949,76
55 06.A08.A08. 010 06/03/2017	F.O. Fornitura in opera di Termostato con sonda separata, con 1 o 2 contatti in scambio, portata fino a 16 A a 220 V, circuito di alimentazione in corrente continua o alternata e per qualsiasi tensione di funzionamento.compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di cronotermostato programmabile SOMMANO cad		6,00			6,00 6,00	215,35	1'292,10
56 01.P05.E30.0 20 06/03/2017	Pezzo speciale per allacciamento alla caldaia di canna fumaria in elementi autoportanti, conforme ai requisiti richiesti dalla legge n.615 del 13-7-1966 diametro interno del refrattario cm 20 SOMMANO cad	2,00	6,00			12,00 12,00	34,51	414,12
57 01.P01.A30.0 05 17/08/2015	Operaio comune Ore normali spostamento canna esalazione bar e varie SOMMANO h					32,00 32,00	27,86	891,52
58 01.P01.A20.0 05 17/08/2015	Operaio qualificato Ore normali spostamento canna esalazione bar e varie SOMMANO h					32,00 32,00	31,00	992,00
59 01.P01.A10.0 05 17/08/2015	Operaio specializzato Ore normali spostamento canna esalazione bar e varie SOMMANO h					32,00 32,00	33,39	1'068,48
	A R I P O R T A R E							178'399,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							178'399,91
60 01.P24.C75.0 15 07/03/2017	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispers, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 32 lavori in quota propedeutici					16,00		
	SOMMANO h					16,00	86,31	1'380,96
61 01.P12.F40.0 05 19/06/2017	Lastre isolanti a profilo grecato od ondulato costituite da una lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfalto plastico stabilizzato dello spessore minimo di mm 1.8 e da una lamina di alluminio goffrato titolo 99.5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra dello spessore minimo di mm 0.06, per coperture Finitura superficiale al naturale carterino copertura tubi gas *(lung.=22,90+8+18)		48,90	0,700		34,23		
	SOMMANO m²					34,23	34,63	1'185,38
62 05.P68.B50.0 05 07/03/2017	Smontaggio, demolizione e rimozione di tubazioni, parti in ferro, di qualunque diametro o spessore, compresi materiali di consumo, ripristini Di qualsiasi diametro o spessore spostamento tubazioni gas					294,00		
	SOMMANO kg					294,00	1,14	335,16
63 05.P67.D30.0 05 07/03/2017	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere murarie, ripristini Per diam. sino a 3/4" rifacimento tubazioni gas esterne	8,00	10,50	3,500		294,00		
	SOMMANO kg					294,00	5,31	1'561,14
64 06.A10.B01. 035 07/03/2017	F.O. Fornitura in opera, a vista o in traccia predisposta, di tubazione in PVC flessibile, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>750N, resistenza all'urto =>2J, normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-55, CEI 23-56), IEC EN 61386, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. (Nel caso di posa del tubo in traccia predisposta, il fissaggio del tubo con malta e compensata dagli accessori per la posa a vista). F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 63 mm tubazione per incasso cavi telecom, enel su facciata principale tubazione per incasso cavi telecom, enel su facciata via leoni tubazione per incasso cavi telecom, enel su facciata via leoni	3,00 2,00 2,00	8,50 22,90 7,00			25,50 45,80 14,00		
	SOMMANO m					85,30	3,39	289,17
65 01.A20.F70.0 35 07/03/2017	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese. verniciatura mancorrente vano scala					95,00		
	SOMMANO m					95,00	11,92	1'132,40
66 06.A17.H01. 020 07/03/2017	F.O. Fornitura in opera di antenne per ricezione tv di vario tipo complete di accessori di montaggio su tutti i tipi di tetto ed i collegamenti compresi accessori e collegamenti con la sola esclusione della fornitura del palo. F.O. di antenna							
	A R I P O R T A R E							184'284,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							184'284,12
	direttiva larga banda UHF fino 90 elem.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	188,31	376,62
67 02.P02.A26.0 10 09/03/2017	Demolizione di controsoffitto in canniciato, rete metallica o tavelle controsoffitto vano scala		5,50	2,300		12,65		
	SOMMANO m²					12,65	18,85	238,45
68 01.A06.C30. 005 09/03/2017	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm		12,65			12,65		
	SOMMANO m²					12,65	41,16	520,67
69 01.P09.B01.0 45 09/03/2017	Feltri flessibili in lana di vetro per isolamenti termoacustici per isolamento termico di sottotetti, densità pari a 20 kg/m³ e lambda pari 0,035 W/mK; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 200		12,65			12,65		
	SOMMANO m²					12,65	9,26	117,14
70 01.P09.A07.0 15 09/03/2017	Pannello ottenuto dall'accoppiaggio di polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kpa e densità compresa tra 18-28 kg/m³(secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,035 W/mK e lastra in cartongesso di spessore pari a 10 mm. Per il rivestimento di pareti e solai spessore 60 mm + 10 mm interventi localizzati per eliminazione porte termico		7,20	3,300		23,76		
	SOMMANO m²					23,76	10,25	243,54
71 01.P18.A70.0 20 21/03/2017	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 3 davanzali maggiorazione per lavorazione speciale	28,00 0,50	1,20 13,44	0,400		13,44 6,72		
	SOMMANO m²					20,16	80,99	1'632,76
72 01.A12.H20. 005 21/03/2017	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 davanzali					20,16		
	SOMMANO m²					20,16	92,12	1'857,14
73 24.A40.L03.0 05	Canne fumarie con dimensione minima (lato o diametro) di cm 20, compreso assistenza muraria ed ogni onere, in opera:	4,00	2,50			10,00		
	A R I P O R T A R E					10,00		189'270,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10,00		189'270,44
24/03/2017	SOMMANO m					10,00	30,14	301,40
74 24.A40.L04.0 05	Testa di camino per canna fumaria:					4,00		
24/03/2017	SOMMANO cad					4,00	60,25	241,00
75 24.A38.K01. 005	Ringhiere complete di corrimano, cancellate in ferro a spartiti geometrici, semplici, comprese ogni lavorazione e verniciatura, in opera:							
24/03/2017	ringhiere finestre	16,00	1,50	0,400		9,60		
	SOMMANO m²					9,60	67,25	645,60
	Parziale LAVORI A MISURA euro							190'458,44
	T O T A L E euro							190'458,44
	A R I P O R T A R E							

